

火災保険、また保険料値上げ！？

2021年6月、損保各社が自社の保険料率を計算する際目安にしている「参考純率」の改定がされ、全国平均で10.9%引上げがありました。参考純率が引上げとなればそれを基に各社保険料を値上げすることが予想されます。

保険料値上げの要因は相次ぐ自然災害での保険料支払い急増です。今までの保険料値上げは2018年度までの支払いを踏まえたもので、右記表の2019年度・2020年度の自然災害による保険金支払いは含まれていません。そのため、また今回「参考純率」の引上げが必要な状況となっているのです。また、保険期間についても現在の10年から5年へ変更される可能性もあると言われています。

保険料値上げとなればみなさまの負担が大きくなります。少しでも保険料を抑えるための方法を紹介します。

①まずは補償内容の見直し

保険金額の適正性、不必要的補償、重複している補償の有無等を確認すれば保険料を抑えられる場合があります。

②長期保険への変更

保険期間を1年更新としていますと、更新のたび保険料変更の影響をうけることになります。長期にした場合保険料は一定で変わりません。今後値上がりしていくことを考えれば、その方が合理的であると言えます。

是非、参考にしてみて下さい。担当者にお問い合わせいただいたら、お客様のご要望に沿うような提案をさせていただきますので、お気軽にご連絡ください♪

熱海 土砂災害の補償は？

2021年7月3日に発生した、熱海市の土砂崩れ。この土砂災害は火災保険のどの補償かと言いますと【水災事故】として扱われます。【水災事故】と言えば、大雨や河川の氾濫で床上浸水した場合に補償されるイメージがあると思いますが、《土砂崩れ》も【水災事故】の対象となります。各自治体より「洪水浸水地域」「土砂災害」のハザードマップが広報誌での配布やネット掲載がされていますので、お住まいの地域をご確認下さい。

悪徳修理業者にご注意ください！！

ここ数年で起きた台風・豪雨・地震などの自然災害に便乗し、訪問販売などで『保険金申請をお手伝いしますよ』『火災保険を利用して、自己負担なく修理出来ますよ』などと言い、火災保険申請代行契約や住宅修理工事契約を結ばせた後、《実際は保険金が下りず自己負担になった》《受け取った保険金の半分を手数料として請求してきた》といったトラブルが起きています。

このようなトラブルは消費者庁や損保協会も注意喚起をしています。もし勧誘された場合は修理サービスの契約をする前に、当社の担当や加入先の保険会社にご連絡下さい。もちろん、当社でも保険金請求などでお困りごとがありましたら、サポートしますのでご安心下さい。

2017~2020年度に発生した主な風水災による支払保険金調査結果（各年度末時点、見込み含む）

年度	主な風水災	支払保険金（火災保険）
2017年度	平成29年台風18号	300億円
	平成29年台風21号	1,078億円
2018年度	平成30年7月豪雨（西日本豪雨）	1,520億円
	平成30年台風21号	9,202億円
2019年度	平成30年台風24号	2,856億円
	令和元年台風15号（令和元年房総半島台風）	4,244億円
2020年度	令和元年台風19号（令和元年東日本台風）	4,751億円
	令和元年10月25日の大雨	155億円
2020年度	令和2年7月豪雨	848億円
	令和2年台風10号	932億円

（出典）一般社団法人日本損害保険協会調べ。

スタイルつうしん

Vo.28

2021年7月21日発行



 lifestyle
ライフスタイル

損害保険・生命保険の総合プロデュース



《ご挨拶》

いつもお世話になります。新型コロナで延期になっていた東京オリンピックもいよいよ開幕ですね。もっと早くに以前のように戻れると思っておりましたが、ディスタンスを保つ生活も気が付けば1年半も続けております。コロナにより時代が10年進んだと言われておりますが、今の貴重な一瞬を大切にしつつ平和の祭典を楽しみたいですね。ところで弊社では兵庫県西宮市のJR甲子園口駅付近に本社ビルの建設を予定しております。3階建てのこじんまりしているのですが、詳細は別に記載しておりますので、お近くに来られた際はぜひご来社下さい。

《保険トピックス》

・損害保険算出機構は各社の自動車保険料の目安となる「参考純率」を2022年に平均5%程度引き下げる見通し。自動車の安全性の向上により事故率が低下していること、新型コロナウイルスにより外出そのものが減少傾向であることが主な原因とのことです。

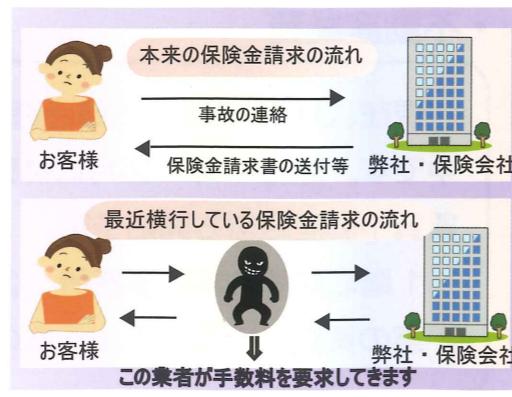
・75歳以上 医療費2割負担に関連法成立。単身世帯は年金を含め年収200万円以上（複数世帯では世帯年収320万円以上）の後期高齢者は医療費窓口負担を現行の1割→2割に引き上げる法案を可決。これにより75歳以上の約2割の370万人が該当。2023年3月までに導入していく見込み。

・火災保険、2023年以降に水災補償に地域別料率を導入予定。これによりハザードマップにて浸水地域とされている河川周辺にお住まいの方の水災保険料が上がることから保険料UPが予想される。

・地震保険値下げへ。東日本震災後で初めて全国平均0.7%の値下げへ。

・《弊社報告》今年もなんとか寄付をすることが出来ました。地域貢献の一環として皆様の思いとともに今後も継続できればと思っております。

社会福祉法人 三光事業団
養護施設 三光塾



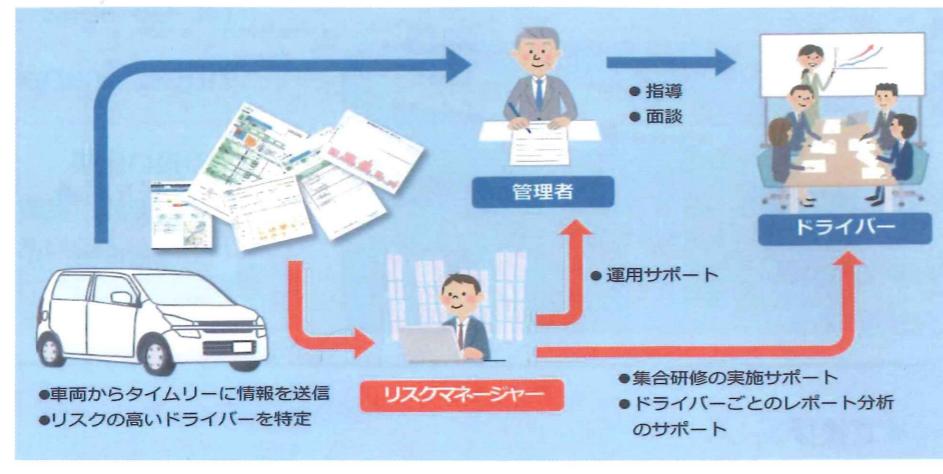
スーパードライブガードのご紹介

昨今、テレマティクスという言葉を耳にすることが増えたように思います。テレコミュニケーション（通信）とインフォマティクス（情報科学）を掛け合わせた造語です。

さて、自動車にはオンボードダイアグノーシス（OBD）という端子が統一規格でダッシュボードあたりに付いています。今どきの車は全てセンサーとコンピューターで制御されているので、このOBDから車の作動データを吸い出すことが出来るようになっています。

この【スーパードライブガード】は、企業様向けに社用車の運行管理が容易に出来るツールとしてお役に立てると考えております。OBDにお餅サイズの端末を差し込むだけで工具も不要！経営者様が知りたい社用車運行状況を知ることが出来、車両運行日報などの車両管理業務を効率化することが出来ます。リーズナブルな設定の導入コスト以上の効果が見込めます。

無料のお試し期間もあります。
是非、お声かけ下さいませ。



西宮ストークス B.LEAGUE 2020-21 SEASON B2 西地区 優勝

当社がパートナースポンサーをしております、男子プロバスケットボールクラブ『西宮ストークス』が【B.LEAGUE 2020-21 SEASON B2 西地区 優勝】をいたしました。

今シーズンの西宮ストークスは、開幕連勝スタートしたもののコロナ禍の影響で外国籍選手の来日が遅れたことなどがあり、前半戦は苦しい試合が続きました。しかし1月に新選手加入後は、クラブ新記録である14連勝を達成！（2月は9戦全勝）。2月に首位に立ってからは以後その座を譲らず、圧倒的な強さで西地区制覇を果たしました。その後のB1昇格を懸けたプレーオフでは負けてしましましたが、全選手の最後まで諦めない熱いプレーや選手とコーチ・スタッフの一丸となっている姿に熱くなりました。

また先日当社へ、シーズン終了の報告で谷選手・松崎選手・渡瀬社長が来社されました。「来シーズンこそはB1昇格を」と悲願達成を誓われていました。来シーズンも西宮ストークスから目が離せません。



～お知らせ～

2021年4月より、西宮ストークスのホームアリーナであります「西宮市中央体育館」に『lifestyle × 西宮ストークス』の看板が掲載されています。コロナ禍でなかなか足を運ぶことが難しい状況ですが、来シーズン体育館で観戦されるときはぜひ看板にもご注目下さい。



弊社の業務

・保険業務（主業務）

《損害保険》法人、個人分野の自動車保険、火災保険、業務災害保険、工事に関する保険、賠償責任保険など

《生命保険》法人、個人分野の医療保険、がん保険、終身保険、定期保険など各種生命保険

保険業務に関する各種資格、ファイナンシャルプランナー、住宅ローンアドバイザーの資格を保有し、複数保険会社の取り扱いの上、リスクマネジメントの観点から総合的にプランをご提供させていただきます。

・相談業務（無料）

この度、弊社社員が【行政書士】の資格を取得しました。行政書士としての仕事をお客様に提供することは出来ないのですが、資格を取得する上で培った知識などをもってお客様にお役立てできることはあるかと思います。

例えば”遺言の作成”や”遺産分割”などですが、相談などはさせていただきますので、お困りの方、お悩みの方はお声かけ下さい。



・各士業、工務店のご紹介（無償）

相続や法的トラブル、税務問題、屋根の修理、家の修理などで地域で信頼できる弁護士や税理士など士業さま及び家のトラブルに際しての工務店のご紹介をさせていただきます。

・車両紹介（無償）

新車購入をお考えの方に全メーカーの自動車ディーラー様の紹介をさせていただいております。もちろん、ご紹介におきまして弊社では保険契約をしていない方でも結構でございます。

保険会社からの紹介とすることで安心に便利に満足のいく商談サポートを行ってまいります。



・不動産業務

現在、JR甲子園口（商店街沿い）にて本社ビルを建設中です。2021年12月には完成し、本社移転とともに賃貸不動産経営も開始予定。

1階には弊社本店事務所。2-3階には各3戸、合計6戸室の賃貸1K及び1ルームの設置予定です。

